

#SoKyHieuVanBan

#DiaDiemNgayBanHanh

## THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

### Để đầu tư xây dựng công trình Nghĩa trang nhân dân thôn Phú Toàn

Căn cứ Điểm a, Khoản 3, Điều 62, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 3219/QĐ-UBND ngày 12/9/2016 của UBND tỉnh Quảng Nam ban hành Quy định trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 1326/QĐ-UBND ngày 28/6/2023 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Hiệp Đức;

Căn cứ Quyết định số 759/QĐ-UBND ngày 13/10/2023 của UBND huyện Hiệp Đức phê duyệt kế hoạch thu hồi đất để đầu tư xây dựng công trình Nghĩa trang nhân dân thôn Phú Toàn tại xã Thăng Phước, huyện Hiệp Đức;

Theo Quyết định số 561/QĐ-UBND ngày 16/6/2023 của UBND xã Thăng Phước về việc Phê duyệt điều chỉnh hồ sơ báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Nghĩa trang nhân dân thôn Phú Toàn;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện đầu tư xây dựng công trình Nghĩa trang nhân dân thôn Phú Toàn;

Xét Tờ trình số 1086/TTr-UBND ngày 24/11/2023 của UBND xã Thăng Phước và Tờ trình số 779/TTr-PTNMT ngày 28/11/2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về đề nghị ban hành Thông báo thu hồi đất để đầu tư xây dựng công trình Nghĩa trang nhân dân thôn Phú Toàn.

Ủy ban nhân dân huyện Hiệp Đức thông báo như sau:

#### 1. Thu hồi đất của UBND xã Thăng Phước.

- Địa chỉ: thôn Phú Toàn, xã Thăng Phước, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 1.918 m<sup>2</sup>, thửa đất số 01 thuộc Mảnh trích đo địa chính số 308-2023 tại thôn Phú Toàn, xã Thăng Phước, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam. Loại đất đang sử dụng: NTD.

2. Lý do thu hồi đất: Để đầu tư xây dựng công trình Nghĩa trang nhân dân thôn Phú Toàn.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Quý IV năm 2023.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư (nếu có): Năm 2023-2024.

**5. Tổ chức thực hiện:**

a) Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử huyện Hiệp Đức tại địa chỉ (<https://hiepduc.quangnam.gov.vn>).

b) Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức chủ trì, phối hợp với UBND xã Thăng Phước:

- Tổ chức niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Thăng Phước, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi, thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Gửi thông báo này cho UBND xã Thăng Phước.

- Phổ biến kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất thu hồi để thực hiện dự án đầu tư.

c) UBND xã Thăng Phước có trách nhiệm phối hợp với đơn vị đo đạc, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp UBND xã Thăng Phước không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như Mục 5;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**